

1.1. Architektonické a stavebně technické řešení

Objekt SO 801 Sadové úpravy řeší koncepci vegetace v ulici Komárovská, na celé lokalitě úpravy.

Vegetační úpravy zahrnují úpravu stávajících alejových stromů a návrh dosadby nové uliční aleje, která v budoucnu nahradí stávající nesourodou výsadbu v uličním prostoru.

Objekt SO 801 je dle správců vegetačních prvků je rozčleněn na:

SO 801.1 Sadové úpravy – BKOM, a.s. – řeší travnaté plochy

SO 801.2 Sadové úpravy –VZMB, p.o. – řeší výsadbu a úpravu stávajících dřevin

SO 801.3 Sadové úpravy – MČ Brno-Jih – řeší travnaté plochy

2.1 Technická zpráva

a/ popis objektu

Součástí objektu SO 801.1 Sadové úpravy je:

- Založení travnatých ploch
- Návrh technologie založení vegetačních prvků a následné péče

Součástí objektu není:

- Dodávka a rozprostření ornice, strukturálního substrátu a substrátu pro štěrkový trávník
- Asanace stávajících dřevin, které ustoupí nové úpravě

Stávající stav vegetace v ulici

V upraveném úseku ulice Komárovské byly nalezeny aktuálně dřeviny trojího druhu. Většinu tvoří jasan / *Fraxinus excelsior Globosa*/, na východní straně ulice je několik exemplářů hlohů / *Crataegus laevigata* / a nově v posledním období byly dosazeny mladé sazenice slivoní / *Prunus species*/ . V případě jasanů došlo v některých případech k potlačení roubované části a prosadila se podnož . základní typ jasanu.

Přesný popis dřevin v ulici viz inventarizace dřevin, která byla zpracována jako podklad pro projekt (07/2023).

Koncept navržené vegetace v ulici je postaven na nenáročném druhu slivoně *Prunus gondouinii Schnee*. Je to strom s bohatým, bílým každoročním květem, neplodící, který není alergenem. Tyto dřeviny mají v podzimním období výrazně vybarvené listy do žluta až oranžova. Koruny budou nasazeny v podchodné výšce, nebrání pohybu (Výsadba nových stromů viz. SO 801.2). V místech, kde mají stromy výrazně omezený kořenový prostor, bude aplikován strukturální substrát.

Travnaté plochy budou založeny výsevnou směsí pro suché polohy. Nad strukturálním substrátem bude štěrkový trávník, kde bude použita travovýmiinná směs vhodná pro tato stanoviště.

b/ požadavky na vybavení

Po dobu stavby bude nutné zajistit příjezd na stavbu, výsadba a modelace terénu budou prováděny manuálně. Úprava povrchu bude provedena převážně ručně.

c/ požadavky na postup stavebních prací

Po ukončení stavebních prací bude volná plocha urovňována, nakypřena a vyčištěna od pozůstatků stavby. Následně bude provedena v období říjen listopad, nebo březen – duben výsadba vzrostlých stromů (výsadba je součástí SO 801.2).

Trávník bude založen výsevem po urovnání nově rozprostřené ornice nebo substrátu pro šterkový trávnik / součást terénní úpravy / a odplevelení plochy / nejvhodnější období březen – duben, nebo září – říjen /.

d/ požadavky na provoz zařízení, údaje o materiálech, energiích, dopravě a skladování

Veškerý materiál bude dovezen na staveniště, odstraněná dřevní hmota při výsadbě bude likvidována mimo lokalitu nebo odvezena k dalšímu zpracování.

e/ technologie realizace

Nejprve budou vytyčeny trasy inženýrských sítí pod terénem. Po vytyčení budou vyznačeny polohy budoucích stromů a vysazeny (součástí SO 801.2).

Trávník bude zakládán na vyčištěný terén, urovnaný a uhrabaný výsevem cca travního osiva. Celkem bude zatravněno 889 m². Po vysetí osiva budou plochy zaváleny.

Na plochách s navezenou ornici bude realizován trávník pro suché polohy. Celkem bude takto zatravněno 680 m².

Výsevek: 25 g/m²

Travní směs: jílek vytrvalý 'Amiata' 10 %, jílek vytrvalý 'Barthilde' 10 %, jílek vytrvalý 'Barorlando' 15 %, kostřava červená dlouze výběžkatá 'Bardance' 15 %, kostřava červená krátce výběžkatá 'Barpearl' 5 %, kostřava červená trsnatá 'Barchip' 10 %, kostřava drsnolistá 'Hardtop' 5 %, kostřava drsnolistá 'Dorotka' 15 %, lipnice luční 'Brooklawn' 15 %

Na plochách nad strukturálním substrátem, bude realizován šterkový trávník ve výměře 209 m².

Výsevek: 25 g/m²

Základní travní směs: **Trávy 95 %:** kostřava červená dlouze výběžkatá 'Gondolin' (*Festuca rubra rubra*) 10 %, kostřava červená krátce výběžkatá 'Laroma' (*Festuca rubra trichophylla*) 13 %, kostřava drsnolistá 'Dorotka' (*Festuca trachyphylla*) 5 %, jílek mnohokvětý (*Lolium multiflorum*) 37 %, lipnice luční 'Struga' (*Poa pratensis*) 30 %

Byliny 2 %: řebříček obecný (*Achillea millefolium*) 2 %

Jeteloviny 3%: štírovník růžkatý (*Lotus corniculatus*) 3%

Založené travnaté plochy budou předány minimálně po 2. pokosu.

f/ vliv stavby na životní prostředí

Dosadba dřevin a realizace travnatých ploch bude mít příznivý vliv na životní prostředí a zmírnění eroze povrchu terénu.